



Grille Honoraires

Ces sommes et taux s'entendent TVA comprise au taux de 20%.

Ils comprennent les prestations de visite, de négociation, de constitution du dossier, de reportage photos, de publication sur les sites de communication et d'avis de valeur.

Prix de vente net	Forfait ou Taux
Jusqu'à 24 999€	1 500€
Entre 25 000€ et 49 999€	3 500€
Entre 50 000€ et 74 999€	4 500€
Entre 75 000€ et 149 999€	5 500€
Entre 150 000€ et 199 999€	7 500€
A Partir de 200 000€	4,5%
Estimation	Offerte

Honoraires de location TTC – Loi ALUR

Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 Juillet 1989	A la charge du bailleur	A la charge du locataire
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	8€ /m2(zone non tendue)	8€ /m2 (zone non tendue)
Etat des lieux d'entrée location vide ou meublée	3€ /m2	3€ /m2

Honoraires prestations particulières TTC

Aide à la déclaration fiscale (forfait)	70 €
Suivi dossier contentieux (taux horaire)	60 €
Représentation en Assemblée Générale (forfait)	50 €
Suivi travaux et sinistre (tx horaire si montant inférieur à 1000 € TTC)	50 €

Rédaction d'actes isolés ou effectués en cour de bail

Renouvellement du bail	5€ /m2
Avenant au bail	5€ /m2
Copie	25€
Emplacement de stationnement	150€

Informations légales

Raison sociale : Cabinet YZIMMO

Siège social : 200 rue Jean Jaurès 59410 ANZIN

Forme sociale : SAS

Capital : 5 000€

Siret : 841 652 712

Téléphone : 03 27 48 35 06

Numéro de carte professionnelle : CPI 5907 2018 000 035 560

Caisse de garantie : GALIAN, 89 rue de la Boétie 75000 PARIS, pour un montant de 120 000€ en transaction immobilière et en gestion sous le n°151167 et assurée en Responsabilité Civile Professionnelle

Numéro de TVA intracommunautaire : FR36841652712

Gérant : Yoann Zwierzynski