



Grille Honoraires

Ces sommes et taux s'entendent TVA comprise au taux de 20%.

Ils comprennent les prestations de visite, de négociation, de constitution du dossier, de reportage photos, de publication sur les sites de communication et d'avis de valeur. Mise à jour le 24 Avril 2019

| Prix de vente net | Forfait ou Taux |
|----------------------------|-----------------|
| Jusqu'à 24 999€ | 1 500€ |
| Entre 25 000€ et 49 999€ | 3 500€ |
| Entre 50 000€ et 74 999€ | 4 500€ |
| Entre 75 000€ et 129 999€ | 5 500€ |
| Entre 130 000€ et 169 999€ | 6 500€ |
| Entre 170 000€ et 199 999€ | 7 500€ |
| A Partir de 200 000€ | 4,5% |
| Estimation | Offerte |

Honoraires de location TTC – Loi ALUR

| Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 Juillet 1989 | A la charge du bailleur | A la charge du locataire |
|---|-------------------------|--------------------------|
| Visite, constitution du dossier, rédaction du bail | 8€ /m2(zone non tendue) | 8€ /m2 (zone non tendue) |
| Etat des lieux d'entrée location vide ou meublée | 3€ /m2 | 3€ /m2 |

Honoraires prestations particulières TTC

| | |
|---|------|
| Aide à la déclaration fiscale <small>(forfait)</small> | 70 € |
| Suivi dossier contentieux <small>(taux horaire)</small> | 60 € |
| Représentation en Assemblée Générale <small>(forfait)</small> | 50 € |
| Suivi travaux et sinistre <small>(tx horaire si montant inférieur à 1000 € TTC)</small> | 50 € |

Rédaction d'actes isolés ou effectués en cour de bail

| | |
|------------------------------|--------|
| Renouvellement du bail | 5€ /m2 |
| Avenant au bail | 5€ /m2 |
| Copie | 25€ |
| Emplacement de stationnement | 150€ |

Informations légales

Raison sociale : Cabinet YZIMMO

Siège social : 200 rue Jean Jaurès 59410 ANZIN

Forme sociale : SAS

Capital : 5 000€

Siret : 841 652 712

Téléphone : 03 27 48 35 06

Numéro de carte professionnelle : CPI 5907 2018 000 035 560

Caisse de garantie : GALIAN, 89 rue de la Boétie 75000 PARIS, pour un montant de 120 000€ en transaction immobilière et en gestion sous le n°151167 et assurée en Responsabilité Civile Professionnelle

Numéro de TVA intracommunautaire : FR36841652712

Gérant : Yoann Zwierzynski